

МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г.ШУХОВА» В Г.НОВОРОССИЙСКЕ  
(НФ БГТУ им. В.Г.Шухова)



**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**  
**дисциплины (модуля)**

**Бизнес-проектирование в строительстве и жилищно-коммунальном  
хозяйстве**

направление подготовки:  
08.03.01 Строительство

профиль подготовки:  
Промышленное и гражданское строительство

Квалификация  
бакалавр

Форма обучения  
заочная

Срок обучения  
5 лет

Кафедра: Технические дисциплины

Новороссийск -2020

Рабочая программа составлена на основании требований:

▪ Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 08.03.01 Строительство, уровень высшего образования - Бакалавриат (утвержден приказом Министерства образования и науки РФ от 12 марта 2015 г. №201)

▪ плана учебного процесса НФ БГТУ им. В.Г. Шухова по направлению подготовки:

08.03.01 Строительство

(шифр и наименование специальности)

Профиль (специализация):

Промышленное и гражданское строительство

(шифр и наименование специализации)

введенного в действие в 2015 году.

Составитель:

ст. преподаватель

ученая степень и звание



подпись

Е.В.Агамагомедова

инициалы, фамилия

Рабочая программа обсуждена на заседании кафедры

Технических дисциплин

название кафедры

« 1 » 09 2020 г., протокол № 1

Заведующий кафедрой:

д.т.н., доцент

ученая степень и звание



подпись

Г.Ю.Ермоленко

инициалы, фамилия

Рабочая программа одобрена научно-методическим советом филиала

« 2 » 09 2020 г., протокол № 1

Председатель:

к.ф.н.

ученая степень и звание



подпись

И.В.Чистяков

инициалы, фамилия

# 1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Формируемые компетенции			Требования к результатам обучения
№	Код компетенции	Компетенция	
Общекультурные			
Общепрофессиональные			
Профессиональные			
3	ПК-21	Знание основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно – коммунального хозяйстве, способность разрабатывать меры по повышению технической и экономической эффективности работы строительных организаций и организаций жилищно – коммунального хозяйства	<p>Знать:</p> <p>принципы, этапы, методы, технологию и инструментарий, необходимые для решения профессиональных задач по моделированию и проектированию бизнеса в строительстве и ЖКХ</p> <p>Уметь:</p> <p>проводить мониторинг и оптимизации экономических показателей результатов проектных решений при различных условиях финансирования бизнеса с соответствующим оформлением по различным направлениям развития указанных отраслей</p> <p>Владеть:</p> <p>методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовке документации для создания системы менеджмента качества и производственного подразделения.</p>
4	ПК-22	Способность к разработке мероприятий повышения инвестиционной привлекательности объектов строительства и ЖКХ	<p>Знать:</p> <p>алгоритм исследования и систематизации, обобщения и интерпретации информации для реализации задач по его развитию, а так же повышению инновационной активности и инвестиционной привлекательности изучаемых отраслей</p> <p>Уметь:</p> <p>исследовать, синтезировать, обобщать и интерпретировать показатели оценки и явлений в строительстве и ЖКХ, в том числе и инновационных.</p> <p>Владеть:</p> <p>методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного</p>

			руководства работой людей, подготовке документации для создания системы менеджмента качества и производственного подразделения.
--	--	--	---

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Содержание дисциплины основывается и является логическим продолжением следующих дисциплин:

№	Наименование дисциплины (модуля)
1	Экономика
2	Экономика строительства
3	Организация, управление и правовое обеспечение строительства
4	Технология, организация и механизация строительного производства

Содержание дисциплины служит основой для изучения следующих дисциплин:

№	Наименование дисциплины (модуля)
1	Экономика строительства
2	Преддипломная практика

## 3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. единицы, 144 часов.

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр № 9	Семестр № 10
Общая трудоемкость дисциплины, час	144	72	72
<b>Контактная работа (аудиторные занятия), в т.ч.:</b>	32	16	16
лекции	18	10	8
лабораторные	-	-	-
практические	14	6	8
<b>Самостоятельная работа студентов, в том числе:</b>	112	56	56
Курсовой проект	-	-	-
Курсовая работа	-	-	-
Расчетно-графическое задания	-	-	-
Индивидуальное домашнее задание	18	9	9
<i>Другие виды самостоятельной работы</i>	94	47	47
Форма промежуточная аттестация (зачет, экзамен)		зачет	диф. зачет

## 4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### 4.1 Наименование тем, их содержание и объем

Курс 5\_\_ Семестр 9\_\_

№ п/п	Наименование раздела (краткое содержание)	Объем на тематический раздел по видам учебной нагрузки, час			
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия	Самостоятельная работа
семестр № 9					
1. Роль и место строительного и жилищно – коммунального комплексов в экономике страны					
1.1	<b>Введение.</b> Основные термины и определения. Современное состояние экономики России и производственные направления ее модернизации. История развития строительства и ЖКХ. Актуальные проблемы строительной отрасли и ЖКХ России.	0,5	1	-	5
1.2	<b>Развитие строительства и ЖКХ на современном этапе</b> Роль и значение развития строительного и жилищно – коммунальных комплексов в реформировании экономики страны. Основные факторы, влияющие на инновационное развитие развитие и жилищно – коммунальных комплексов.	0,5	1	-	5
2. Организационно – правовые и экономические аспекты функционирования строительного комплекса и ЖКХ					
2.1	<b>Основы современного управления</b> Классификация базовых понятий управления предпринимательской деятельностью. Цели, функции, задачи, принципы, методы менеджмента. Функциональное и процессное управление. Подходы к управлению бизнесом: системный, программно-целевой. Философия бизнеса. Этика современного предпринимательства. Разработка корпоративной культуры.	1	0,5	-	6
2.2	<b>Экономика предприятий строительного комплекса</b> Основные термины и определения. Специфические особенности строительной продукции. Конкурентная среда. Организационно - экономические аспекты функционирования рынка продукции.	1	0,5	-	6
2.3	<b>Экономика предприятий ЖКХ</b> Основные термины и определения. Виды				

	собственности в ЖКХ. Конкурентная среда. Формы производственных связей в ЖКХ и взаимодействия с другими отраслями экономики страны. Организационно – экономические аспекты функционирования рынка ЖКХ				
2.4	<b>Основные ценообразования в строительстве и ЖКХ</b> Определение сметной стоимости строительства. Перечень основных этапов и работ по эксплуатации объектов ЖКХ для определения их стоимости на протяжении всего жизненного цикла. Определение и номенклатура расходов на эксплуатацию и обслуживания жилого фонда. Тарифы. Порядок оплаты ЖКУ.	1	0,5	-	5
2.5	<b>Государственное регулирование предпринимательской деятельности в строительстве и ЖКХ.</b> Саморегулирование и лицензирование. Основные законы и нормативные акты. Подготовка пакета необходимой документации для регистрации бизнеса	1	0,5	-	5
<b>3. Бизнес- проектирование в строительстве и ЖКХ</b>					
3.1	<b>Исследовательская и аналитическая работа в бизнес- проектировании.</b> Определение перспективных направлений предпринимательской деятельности в строительстве и ЖКХ. Формирование инвестиционного замысла, формулирование целей и задач бизнес проекта. Оценка жизнеспособности и финансовой реализуемости проекта.	1	1	-	6
3.2	<b>Управление бизнес проектами в строительстве и ЖКХ.</b> Виды проектов в строительстве и ЖКХ. Разработка ТЭО и бизнес – плана проекта. Моделирование организационной структуры управления и система взаимоотношений участников проекта. Источники финансирования бизнес проектов	1	0,5	-	3
<b>ВСЕГО</b>		<b>10</b>	<b>6</b>		<b>47</b>

**Курс 5 Семестр 10**

№ п/п	Наименование раздела (краткое содержание)	Объем на тематический раздел по видам учебной нагрузки, час			
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия	Самостоятельная работа
семестр № 9					
1. Оценка и повышение эффективности предпринимательской деятельности в строительстве и ЖКХ					
1.1	<b>Основы экономического анализа в строительстве и ЖКХ.</b> Диагностика финансово хозяйственной деятельности предприятий и организаций. Анализ важнейших показателей деятельности по данным финансовой отчетности, анализ ликвидности бухгалтерского баланса, анализ деловой активности, анализ финансовых результатов предпринимательской деятельности, анализ показателей рентабельности.	1	1	-	9
1.2	<b>Оценка эффективности бизнес проектов в строительстве и ЖКХ.</b> Сущность коммерческой, и социально – экономической эффективности инвестиционных проектов строительстве и ЖКХ и технология ее осуществления.	1	1	-	9
1.3	<b>Пути повышения эффективности предпринимательской деятельности в строительстве и ЖКХ.</b> Техничко – экономическая оценка вариантов проектных решений и выбор наиболее оптимального из них по заданным критериям. Применение метода функционально – строительного анализа.	2	2	-	7
2. Экономическая устойчивость функционирования строительного и жилищно – коммунального комплексов					
2.1	<b>Проектирование развития бизнеса в строительстве и ЖКХ.</b> Сущность бизнес проектов. Основные и вспомогательные бизнес-процессы. Содержание, методы, принципы, технология и инструментарий эволюционных и революционных путей развития бизнеса: инжиниринга, реструктуризации, реорганизации, реинжиниринга, модернизации.	1	1	-	6

2.3	<b>Организация инновационной деятельности в строительстве.</b> Основные термины и определения. Виды инноваций в строительстве и ЖКХ. Инновации как залог успешной предпринимательской деятельности в строительстве и ЖКХ. Организационные структуры предприятий по организации разработок и трансфера инновационных технологий в строительстве и ЖКХ. Центры инновационного развития в строительстве и ЖКХ. Ресурсосбережение в строительстве и ЖКХ. средств на модернизацию объектов ЖКХ.	1	1	-	10
	<b>Совершенствование экономических механизмов в строительстве и жилищно – коммунальной сфере.</b> Источники финансирования бизнес- проектов. Формирование условий для привлечения инвестиций при реализации бизнес проектов. Разработка мероприятий по повышению инвестиционной привлекательности объектов строительства и ЖКХ. Участие в реализации государственных целевых программ. Обеспечение эффективного и целевого использования	2	2	-	6
<b>ИТОГО</b>		8	8	-	47
<b>ВСЕГО</b>		18	18	-	94

#### 4.2. Содержание практических занятий

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание вопросов (типовых заданий)
1	Роль и место строительного и жилищно – коммунального комплексов в экономике страны	1.1 Дискуссия на тему «Роль и место строительства в экономики страны, его отраслевые особенности и проблемы развития» 1.2 Дискуссия на тему «Роль и место ЖКХ в экономике страны, его отраслевые особенности и проблемы развития»
2	Организационно – правовые и экономические аспекты функционирования строительного комплекса и ЖКХ	2.1 Деловая игра на тему «Вакансия» 2.2. Деловая игра на тему «Организация и проведение переговоров» 2.3 Тема «SWOT - анализ строительных компаний Краснодарского края и составление аналитического отчета о конкуренции в региональной строительной бизнес – среде с выявлением компаний лидеров» 2.4 Тема «SWOT - анализ компаний с сфере ЖКХ региона и составление аналитического отчета о конкуренции в региональной предпринимательской среде ЖКХ с выявлением компаний лидеров» 2.5 Решение задач на тему «определение стоимости эксплуатационных затрат при оценке проектных решений в ЖКХ» 2.6 Тема «Подготовка пакета необходимой документации для регистрации предприятия в строительстве и ЖКХ»
3	Бизнес- проектирование	3.1 Тема «Составление аналитического отчета об



	в строительстве и ЖКХ	исследовании рынка недвижимости в следующих аналитических разрезах: виды недвижимости, формы собственности, рыночная стоимость, спрос и предложение, платежеспособность населения, обеспеченность жилищного фонда инженерной инфраструктурой, аварийное жилье, конкурентная среда и др. с учетом региональных особенностей» 3.2 Тема «Разработка организационной структуры и матрицы ответственности для управления бизнес – проектом в строительстве и ЖКХ		
			ИТОГО:	6
				23
Семестр № 10				
1	Оценка и повышение эффективности предпринимательской деятельности в строительстве и ЖКХ	1.1 Решение задачи на тему «Проведение диагностики финансово – хозяйственной деятельности строительного и коммунального предприятия и составление аналитического отчета» 1.2 Решение задачи на тему «Оценка экономической эффективности инвестиционных проектов в строительстве и ЖКХ» 1.3 Тема «Технико – экономическая оценка вариантов проектных решений и выбор наиболее оптимального из них по заданным критериям»		
2	Экономическая устойчивость функционирования строительного жилищно – коммунального комплексов	2.1 Тема «Моделирование бизнес – процессов в строительстве и ЖКХ и проектирование мероприятий по их усовершенствованию» 2.2 Дискуссия на темы «Глобализация проблем ресурсосбережения в строительстве и ЖКХ» и «Инновации в строительстве и ЖКХ» 2.3 Дискуссия на тему «Аналитический обзор государственных целевых программ в строительстве и ЖКХ, подготовка документации для участия в их реализации» Контрольные вопросы по курсу		
			ИТОГО:	8
			ВСЕГО:	20
				43

#### 4.3. Содержание лабораторных занятий

Не предусмотрены учебным планом

### 5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

#### 5.1. Перечень контрольных вопросов (типовых заданий)

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание вопросов (типовых заданий)
1	Роль и место строительного и жилищно – коммунального комплексов в экономике страны	1. Современное состояние экономики России и приоритетные направления ее модернизации 2. История развития строительства и ЖКХ 3. Актуальные проблемы функционирования строительной отрасли ЖКХ России. 4. Основные факторы, влияющие на

		<p>инновационное развитие строительного и жилищно – коммунальных комплексов в современных условиях</p> <p>5. Роль и значение развития строительного и жилищно – коммунальных комплексов в реформировании экономики страны</p>
2	<p>Организационно – правовые и экономические аспекты функционирования строительного комплекса и ЖКХ</p>	<p>1. Классификация базовых понятий управления предпринимательской деятельностью</p> <p>2. Цели, функции, задачи, принципы, методы менеджмента</p> <p>3. Функциональное и процессное управление</p> <p>4. Подходы к управлению бизнесом: Системный, программно – целевой</p> <p>5. Специфические особенности строительной продукции</p> <p>6. Конкурентная среда в строительстве</p> <p>7. Организационно – экономические аспекты функционирования рынка в строительной продукции</p> <p>8. Виды собственности в ЖКХ</p> <p>9. Конкурентная среда в ЖКХ</p> <p>10. Формы производственных связей в ЖКХ и взаимодействия с другими отраслями экономики страны</p> <p>11. Организационно – экономические аспекты функционирования рынка жилищно – коммунальных услуг</p> <p>12. Определение сметной стоимости строительства</p> <p>13. Перечень основных этапов и работ по эксплуатации объектов ЖКХ для определения их сметной стоимости на протяжении всего жизненного цикла</p> <p>14. Определение и номенклатура расходов на эксплуатацию и обслуживания жилого фонда</p> <p>15. Тарифы</p> <p>16. Порядок оплаты ЖКУ</p> <p>17. Саморегулирование и лицензирование</p>
3	<p>Бизнес- проектирование в строительстве и ЖКХ</p>	<p>1. Определение перспективных направлений предпринимательской деятельности в строительстве и ЖКХ</p> <p>2. Формирование инвестиционного замысла, формулирования целей и задач бизнес – проекта</p> <p>3. Оценка жизнеспособности и финансовой реализуемости проекта</p> <p>4. Виды проектов в строительстве и ЖКХ</p> <p>5. Разработка ТЭО и бизнес – плана проекта</p> <p>6. Моделирование организационной структуры управления и система взаимоотношений участников проекта</p> <p>7. Источники финансирования бизнес – проектов</p>
4	<p>Оценка и повышение эффективности</p>	<p>1. Диагностика финансово – хозяйственной деятельности предприятий и организаций</p>

	<p>предпринимательской деятельности в строительстве и ЖКХ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. Анализ важнейших показателей деятельности по данным финансовой отчетности</li> <li>3. Анализ ликвидности бухгалтерского баланса, анализ деловой активности</li> <li>4. Анализ финансовых результатов предпринимательской деятельности</li> <li>5. Анализ показателей рентабельности</li> <li>6. Сущность коммерческой, бюджетной и социально – экономической эффективности инвестиционных проектов в строительстве и ЖКХ и технологии ее осуществления</li> <li>7. Техничко – экономическая оценка вариантов проектных решений и выбор наиболее оптимального из их по заданным критериям</li> <li>8. Применение метода функционально – стоимостного анализ</li> </ol>
<p>5</p>	<p>Экономическая устойчивость функционирования строительного и жилищно – коммунального комплексов</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Сущность бизнес- процессов</li> <li>2. Основные и вспомогательные бизнес – процессы</li> <li>3. Содержание, методы, принципы, технологии и инструментарий эволюционных и революционных путей развития бизнеса: инжиниринга, реструктуризации, реорганизации, реинжиниринга, модернизации</li> <li>4. Инновации как залог успешной предпринимательской деятельности в строительстве и ЖКХ</li> <li>5. Источники финансирования бизнес проектов</li> <li>6. Формирование условий для привлечения инвестиций при реализации бизнес – проектов</li> <li>7. Разработка мероприятий по повышению инвестиционной привлекательности</li> <li>8. Организационные структуры предприятий по организации разработок и трансфера инновационных технолгий в строительстве и ЖКХ</li> <li>9. Ресурсосбережение в строительстве и ЖКХ</li> <li>10. Виды инноваций в строительстве и ЖКХ</li> <li>11. Центры инновационного развития в строительстве и ЖКХ</li> <li>12. Участие в реализации государственных целевых программ</li> <li>13. Обеспечение эффективного и целевого использования средств на модернизацию объектов ЖКХ</li> </ol>

**5.2. Перечень тем курсовых проектов, курсовых работ, их краткое содержание и объем.**

Не предусмотрены учебным планом

### 5.3. Перечень индивидуальных домашних заданий, расчетно-графических заданий.

Не предусмотрены учебным планом

В 9 – м семестре и 10 – м семестрах выполняются индивидуальные домашние задания (ИДЗ) по следующим темам «Подготовка проектных решений», «Оценка эффективности проектных решений».

Цель ИДЗ – углубить и закрепить знания студентов в процессе принятия ими самостоятельных решений по подготовки проектных решений в строительстве и ЖКХ.

В ИДЗ на основании индивидуальных заданий проводится технико – экономическая оценка вариантов проектных решений и выбор наиболее оптимального из них по заданным критериям (проектные решения выбираются студентом самостоятельно и согласовывается с преподавателем); оценка коммерческой бюджетной и социальной эффективности инвестиционного проекта в строительстве и ЖКХ.

ИДЗ состоит из расчетно – пояснительной записки (20 – 25 стр. формата А4).

### 5.4. Перечень контрольных работ.

Не предусмотрены учебным планом

## 6. ОСНОВНАЯ И ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЛИТЕРАТУРА

### 6.1. Перечень основной литературы

1. Беликов А. Ю. Бизнес-проект : разработка и управление : учеб. пособие / А. Ю. Беликов, Е. В. Градобоев. – Иркутск: Изд-во БГУЭП, 2007 // <http://elibrary.ru>
2. Бизнес-планирование : учебник / под ред. В. М. Попова, С. И. Ляпунова и С. Г. Млодика. – 2-е изд., перераб. и доп. – М. : Финансы и статистика, 2006.
3. Черняк В. З. Бизнес-планирование : учебник / В. З. Черняк. – М. : КНОРУС, 2005.
4. Яблочкин Е. И. Реинжиниринг бизнес-процессов проектирования производства : учеб. пособие / Е. И. Яблочкин, Ю. Н. Фомина. – СПб. : СПбГУ ИТМО, 2010 // <http://elibrary.ru>
5. Голубова, О.С. Экономика строительства: Учебное пособие для ВУЗов / О.С. Голубова. - Минск: ТетраСистемс, 2010. - 320 с.
6. Джикович, Ю.В. Экономика садово-паркового и ландшафтного строительства: Учебник / Ю.В. Джикович. - СПб.: Лань, 2016. - 224 с.
7. Олейник, П.П. Организация, планирование, управления и экономика строительства. Терминологический словарь. Справочное издание. / П.П. Олейник, Б.Ф. Ширшиков. - М.: АСВ, 2016. - 320 с.
8. Павлов, А.С. Экономика строительства в 2 ч. часть 1: Учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / А.С. Павлов. - Люберцы: Юрайт, 2016. -

9. Павлов, А.С. Экономика строительства В 2 т: Учебник И Практикум Для Бакалавриата И Магистратуры / А.С. Павлов. - Люберцы: Юрайт, 2015. - 678 с.

## 6.2. Перечень дополнительной литературы

1. Демура, Н. А. Операционный и производственный менеджмент [Электронный ресурс]: практикум : учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подгот. 080100 - Экономика / Н. А. Демура, В. В. Выборнова. - Белгород : Изд-во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2015. - 91 с. – Режим доступа: <https://elib.bstu.ru/Reader/Book/2015051415143127500000655313>
2. Демура, Н. А. Операционный и производственный менеджмент: практикум : учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подгот. 080100 - Экономика / Н. А. Демура, В. В. Выборнова. - Белгород : Изд-во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2015. - 91 с.
3. Никитина, Е. А. Экономика отрасли, организация производства и менеджмент [Электронный ресурс]: учеб. пособие для магистров направления 270800 "Строительство" / Е. А. Никитина, Н. А. Демура ; БГТУ им. В. Г. Шухова. - Белгород : Изд-во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2013. - 220 с. – Режим доступа: <https://elib.bstu.ru/Reader/Book/2014040920381032826900007536>
4. Никитина, Е. А. Экономика отрасли, организация производства и менеджмент [Электронный ресурс]: практикум для магистров направления 270800 - Стр-во / Е. А. Никитина, Н. А. Демура ; БГТУ им. В. Г. Шухова. - Белгород : Изд-во БГТУ им. В. Г. Шухова. Ч. 2. - 2013. - 52 с. – Режим доступа: <https://elib.bstu.ru/Reader/Book/2014040920383614892600005929>
5. Организация производства и менеджмент [Электронный ресурс]: метод. указания к выполнению расчетно-граф. заданий для студентов направления бакалавриата 151000 - Технол. машины и оборудование профиля подготовки - Технол. машины и комплексы предприятий строит. материалов / БГТУ им. В. Г. Шухова, каф. экономики и орг. пр-ва ; сост.: Н. А. Демура, Е. А. Никитина, Н. П. Несмеянов. - Белгород : Изд-во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2014. - 32 с. – Режим доступа: <https://elib.bstu.ru/Reader/Book/2014040921172792426900005495>
6. Экономика отрасли (строительство) [Электронный ресурс] : учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по программе бакалавриата по направлению 270100 - Стр-во / А. А. Рудычев, И. А. Кузнецова, Е. А. Никитина, Н. А. Демура, Л. И. Ярмоленко ; ред.: И. А. Кузнецова, Н. А. Демура, Л. И. Ярмоленко ; БГТУ им. В. Г. Шухова. - Электрон. текстовые дан. - Белгород : Изд-во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2014. — 173 с.– Режим доступа: <https://elib.bstu.ru/Reader/Book/2014040921145709647800003814>

7. Экономика отрасли (строительство): учеб. пособие / А.А. Рудычев, И.А. Кузнецова, Е.А. Никитина и др.; под общ. ред. И.А. Кузнецовой, Н.А. Демура, Л.И. Ярмоленко. – Белгород: Изд-во БГТУ, 2014. — 173 с.

### **6.3. Перечень интернет ресурсов**

1. Справочно-поисковая система «КонсультантПлюс» <http://www.consultant.ru/>

## **7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

Для проведения лекционных и практических занятий необходима аудитория, оснащенная компьютером и мультимедийным оборудованием для демонстрации комплекта электронных презентаций и видеофильмов на экране с электронных носителей, так же оборудованная белой маркерной доской и стандартной доской для написания формул и рисунков с помощью мела.

Освоение дисциплин предполагает использование академических аудиторий, соответствующих действующим санитарным и противопожарным правилам и нормам. Аудитории, в которых проходят лекционные и практические занятия по данной дисциплине, оснащены необходимой компьютерной техникой, обеспечивающей в том числе, возможность выхода в Интернет.

Компьютеры активно используются в целях интенсификации учебного процесса, активизации познавательной деятельности в ходе изучения отдельных тем дисциплины. Также в учебном процессе и самостоятельной работе используется информационно – справочные и поисковые системы.


## 8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

### Утверждение рабочей программы без изменений


Рабочая программа без изменений утверждена на 2023 / 2024 учебный год.

Протокол № 1 заседания кафедры от «28» августа 2023г.

Заведующий кафедрой: 

д.т.н., доц. ученая степень и звание	 подпись	Г.Ю. Ермоленко инициалы, фамилия
--	---	-------------------------------------

Директор филиала: 

к.ф.н., доц. ученая степень и звание	 подпись	И.В. Чистяков инициалы, фамилия
---	---	------------------------------------

**Примечание:** пункт 8. Утверждение рабочей программы (на каждый учебный год) выполняются на отдельных листах.

## ПРИЛОЖЕНИЯ

### Приложение №1

Методические указания для обучающегося по освоению дисциплины «Организация производства и менеджмент»

#### 1.1 Подготовка к лекции.

Лекции по дисциплине «Организация производства и менеджмент» читаются в специализированных аудиториях, оборудованных проектором, ноутбуком, экраном, позволяющие демонстрировать рисунки, иллюстрации для освоения лекционного теоретического материала.

Студент обязан посещать лекции и вести рукописный конспект.

Для формирования у обучающихся устойчивых навыков и представлений по вопросам организации производства и менеджмента издано учебное пособие «Организация производства и менеджмент», авторы Демура Н.А., Никитина Е.А. [1, 2] и учебное пособие «Организация промышленного производства и менеджмент», авторов Демура Н.А., Никитина Е.А., Ярмоленко Л.И [3, 4] или их электронные версии, доступ к которым указан в списке основной литературы.

В пособии Демура, Н. А. Организация производства и менеджмент : учеб. пособие для студентов направления бакалавриата 151000 - Технол. машины и оборудование / Н. А. Демура, Е. А. Никитина ; БГТУ им. В. Г. Шухова. - Белгород : Изд-во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2014. - 267 с. – Режим доступа: <https://elib.bstu.ru/Reader/Book/2014040921174205448400009590> (или его печатный аналог) [1, 2] обучающийся должен ознакомиться с материалом по темам:

«Организация производственных процессов на предприятии» – стр. 6-35. Для контроля усвоения обучающимся лекционного материала следует ответить на контрольные вопросы – стр.35.

«Производственная мощность предприятия и методика ее расчета» – стр. 35-42, контрольные вопросы – стр. 42.

«Организация вспомогательного производства» – стр. 42-62, контрольные вопросы – стр. 62.

«Организация труда производственного персонала» – стр. 63-95, контрольные вопросы – стр. 95

«Управление качеством и конкурентоспособностью продукции» – стр. 96-115, контрольные вопросы – стр. 115.

«Организация планирования на предприятии» – стр. 115-123, контрольные вопросы – стр. 123-124.

«Инвестиции и инновационная деятельность предприятия» – стр. 124-152, контрольные вопросы – стр. 152.

«Основы менеджмента на предприятии» – стр. 152-160, контрольные вопросы – стр. 160.

«Управление маркетингом» – стр. 161-169, контрольные вопросы – стр. 169.

В пособии «Организация промышленного производства и менеджмент», авторов Демура Н.А., Никитина Е.А., Ярмоленко Л.И [3, 4] или их электронные версии  
Режим доступа:  
<https://elib.bstu.ru/Reader/Book/2013040919335261273800007730> обучающийся



должен ознакомиться с материалом по темам:

«Организация производственных процессов на предприятии» – стр. 6-41.

«Производственная мощность предприятия и методика ее расчета» – стр. 46-51.

«Организация вспомогательного производства» – стр. 52-77.

«Организация труда производственного персонала» – стр. 78-80, 93-115.

«Управление качеством и конкурентоспособностью продукции» – стр. 119-138.

«Организация планирования на предприятии» – стр. 140-148.

«Инвестиции и инновационная деятельность предприятия» – по вопросам управления инновациями – стр. 149-157.

«Основы менеджмента на предприятии» – стр. 159-167.

«Управление маркетингом» – стр. 168-177.

Отдельные темы можно рассмотреть из списка дополнительной литературы в пособии [6, 7] Экономика отрасли (строительство): учеб. пособие / А.А. Рудычев, И.А. Кузнецова, Е.А. Никитина и др.; под общ. ред. И.А. Кузнецовой, Н.А. Демура, Л.И. Ярмоленко. – Белгород: Изд-во БГТУ, 2014. — 173 с.

В частности:

«Производственная мощность предприятия и методика ее расчета» – стр. 50-55.

«Организация планирования на предприятии» – стр. 56-59.

Расширить представление об изучаемых вопросах можно из пособий [3, 4] в списке дополнительной литературы.

1.2 Подготовка к практическим занятиям.

Темы практических занятий доводятся студентам на первом занятии. Оформление практических занятий осуществляется в тетради объемом 24стр. К каждому практическому занятию студент готовится самостоятельно: изучает и конспектирует теоретические сведения и расчеты [1, 2] изучает конспект лекций в соответствии с темой занятия.

В пособии Демура, Н. А. Организация производства и менеджмент : учеб. пособие для студентов направления бакалавриата 151000 - Технол. машины и оборудование / Н. А. Демура, Е. А. Никитина ; БГТУ им. В. Г. Шухова. - Белгород : Изд-во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2014. - 267 с. – Режим доступа: <https://elib.bstu.ru/Reader/Book/2014040921174205448400009590> (или его печатный аналог) [1, 2] обучающийся по темам занятий должен выполнить следующие задания:

«Организация производственных процессов на предприятии» – закрепить полученные знания, рассмотреть примеры решения задач – стр.173 и решить задачи – стр. 174-176.

«Производственная мощность предприятия и методика ее расчета» – закрепить полученные знания, рассмотреть примеры решения задач – стр. 177 и решить задачи – стр. 177-180.

«Организация вспомогательного производства» – закрепить полученные знания, рассмотреть примеры решения задач – стр. 181-182, 186-187 и решить задачи – стр. 182-185, 187-196.

«Организация труда производственного персонала» – решить задачи – стр. 196-198.

«Управление качеством и конкурентоспособностью продукции» – закрепить полученные знания, рассмотреть примеры решения задач – стр. 199-200 и решить задачи – стр. 200-201.

«Организация планирования на предприятии» – закрепить полученные знания, рассмотреть методику решения задач – стр. 201-203 и решить задачи – стр. 203-205.

«Инвестиции и инновационная деятельность предприятия» – закрепить полученные знания, рассмотреть примеры решения задач – стр. 205- 207 и решить задачи – стр. 207-208.

«Основы менеджмента на предприятии» – закрепить полученные знания, рассмотреть методику решения задач – стр. 209-211 и решить задачи – стр. 211-213.

«Управление маркетингом» – закрепить полученные знания, рассмотреть примеры решения задач – стр. 214-215 и решить задачи – стр. 215-216.

Дополнительно по курсу могут быть предложены углубленные задачи стр. 217-249. Практикум в пособии [1, 2] охватывает все теоретические разделы дисциплины «Организация производства и менеджмент», а указанный перечень тем практических занятий позволяет обучающимся последовательно приобретать практические умения и навыки при решении задач.

Дополнительно можно рассмотреть решение задач по названным выше темам в пособии из списка основной литературы «Организация промышленного производства и менеджмент», авторов Демура Н.А., Никитина Е.А., Ярмоленко Л.И [3, 4] или их электронные версии Режим доступа: <https://elib.bstu.ru/Reader/Book/2013040919335261273800007730> – стр. 178-224, а также в пособии из списка дополнительной литературы [1, 2]: Демура, Н. А. Операционный и производственный менеджмент [Электронный ресурс]: практикум : учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подгот. 080100 - Экономика / Н. А. Демура, В. В. Выборнова. - Белгород : Изд-во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2015. - 91 с. – Режим доступа: <https://elib.bstu.ru/Reader/Book/2015051415143127500000655313> на стр. 18-56, 76-87.

Методические указания по разработке технико-экономического обоснования инвестиционного проекта и расчету его экономической эффективности можно получить из источника [5] списке дополнительной литературы – стр. 11-30.

1.3 Экзамен по дисциплине – Организация производства и менеджмент - принимает комиссия, состоящая из преподавателей кафедры экономики и организации производства (2-3 чел.) в соответствии с расписанием экзаменационной сессии. Экзаменационный билет состоит из двух вопросов, составленных в соответствии с п.5.1 данной рабочей программы. В экзаменационном билете также указана задача. Задачи составлены на основе практикума «Организация производства и менеджмент» [1, 2] - стр.170-216.

Допуск к экзамену и промежуточная аттестация проводится по тестам [1, 2] - стр.250-265.