

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
**«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г.ШУХОВА» (БГТУ им. В.Г.Шухова)**
ФИЛИАЛ ФГБОУ ВО «БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г.ШУХОВА» в г.НОВОРОССИЙСКЕ
(НФ БГТУ им. В.Г.Шухова)

Методические указания для выполнения индивидуального домашнего

задания по дисциплине

«Экономика строительства»

направление подготовки:

08.03.01 Строительство

профиль подготовки:

Квалификация (степень)

бакалавр

Форма обучения

заочная

Срок обучения

5 лет

Филиал: Новороссийский

Кафедра: Технические дисциплин

Разработала: ст. преп.

Агамагомедова Е.В.

Новороссийск 2020

Перечень вопросов для выполнения контрольной работы по дисциплине
«Экономика в строительстве» для студентов - заочников

Темы контрольных работ студенты-заочники выбирают из приведенной ниже таблицы в соответствии с суммой последних двух цифр номера зачетной книжки. Контрольные работы выполняются в объеме 10-15 листов формата А4. Работа выполняется согласно плану, составленного самостоятельно по предложенному вопросу, который помещается на отдельном титульном листе. Студент может использовать при написании работы рекомендуемую, а также другую литературу, в количестве не менее пяти источников.

Контрольная работа состоит из краткого введения, изложения содержания темы и заключения. Во введении кратко обосновывается актуальность темы. Содержание темы необходимо излагать в соответствии с вопросами плана, логикой, аргументировано и литературно грамотно. При этом вначале указывается название вопроса, далее дается его освещение. Затем раскрывается второй вопрос и т.д.

Контрольная работа должна быть написана разборчивым почерком или выполнена с помощью компьютера с соблюдением необходимых интервалов, полей для заметок рецензента, нумерации страниц. В конце работы приводится в алфавитном порядке список использованной литературы с указанием фамилии и инициалов автора, названия работы, издательства, места и года издания. Цитаты заключаются в кавычки. Источник цитирования приводится сразу после цитаты в скобках или в сноске внизу страницы (после отчеркивания).

Проверенная и прорецензированная преподавателем работа защищается студентом в период сессии. Защита осуществляется в форме беседы с преподавателем, главным образом, по замечаниям, приведенным в рецензии.

| № варианта (сумма двух последних цифр зачетной книжки) | Номера тематических вопросов |
|--|------------------------------|
| 0 | №24, №26, №41, №61 |
| 1 | №1, №16, №42, №62 |
| 2 | №2, №23, №43, №63 |
| 3 | №3, №18, №44, №64 |
| 4 | №22, №25, №45, №65 |
| 5 | №5, №32, №46, №66 |
| 6 | №6, №38, №47, №67 |
| 7 | №7, №33, №48, №68 |
| 8 | №8, №31, №49, №69 |
| 9 | №9, №29, №50, №70 |
| 10 | №10, №35, №51, №71 |
| 11 | №11, №27, №52, №72 |
| 12 | №12, №30, №53, №73 |
| 13 | №13, №37, №54, №74 |
| 14 | №14, №36, №55, №75 |
| 15 | №15, №40, №56, №76 |
| 16 | №17, №39, №57, №77 |
| 17 | №19, №22, №58, №78 |
| 18 | №20, №28, №59, №79 |
| 19 | №4, №21, №60, №80 |

Перечень тематических вопросов

1. Роль и место строительства в экономике страны
2. Строительство, как отрасль материального производства и его особенности
3. Организационные формы капитального строительства
4. Инвестиционная деятельность в РФ.
5. Общие положения определения эффективности инвестиций
6. Классификация строительных организаций
7. Организационно-правовые формы предприятий
8. Классификация и структура основных фондов
9. Лизинг
10. Оценка основных фондов
11. Физический и моральный износ основных фондов. Амортизация ОФ.
12. Показатели и пути повышения эффективности использования основных фондов.
13. Состав и источники образования оборотных средств
14. Определение величин оборотных средств
15. Эффективность использования оборотных средств

16. Тарифная система.
17. Формы и система оплаты труда.
18. Производительность труда. Трудоемкость
19. Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве
20. Виды сметных нормативов
21. Применение и разработка элементных сметных норм и расценок
22. Общие положения по определению стоимости строительства
23. Методы определения сметной стоимости строительства
24. Составление сметной документации
25. Локальные сметные расчеты (сметы)
26. Особенности применения ресурсного и ресурсно-индексного методов
27. Определение сметных затрат на эксплуатацию строительных машин
28. Методы определения стоимости 1 маш.-ч эксплуатации строительных машин
29. Определение сметных затрат по оплате труда
30. Определение сметной стоимости материальных ресурсов
31. Определение накладных расходов
32. Определение величины сметной прибыли
33. Определение стоимости оборудования, мебели и инвентаря в составе сметных расчетов и смет
34. Объектные сметные расчеты (сметы)
35. Сводный сметный расчет стоимости строительства
36. Согласование и утверждение сметной документации
37. Состав, группировка и структура сметной стоимости строительства и СМР
38. Состав и структура себестоимости СМР
39. Состав и структура себестоимости по экономическим элементам
40. Виды себестоимости СМР. Планирование себестоимости
41. Пути снижения себестоимости
42. Доход строительного предприятия. Факторы, влияющие на величину дохода
43. Сущность прибыли, роль, функции и значение прибыли в условиях рыночных отношений
44. Виды прибыли в строительстве. Планирование прибыли
45. Распределение прибыли
46. Рентабельность строительного предприятия
47. Показатели эффективности инвестиций
48. Классификация показателей экономической эффективности инвестиций
49. Фактор времени в строительстве
50. Получение экономического эффекта за счет сокращения накладных расходов строительной организации.

РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА:

1. Курс экономической теории: Учеб. пособие / М. Н.Чепурина, Е.А.Киселева; Под общ. ред. М.Н. Чепурина, Е.А. Киселевой. – Киров: «АСА», 1995 –624 с.
2. Курс экономической теории. Под. ред. М. Н. Чепурина и Е. А. Киселевой – Киров, «АСА», 2002.
3. Макроэкономика: Учеб. пособие для вузов / И.Р. Бугаян. – Ростов н/Д: Феникс, 2000. – 352 с. – Сер. «Учебники, учебные пособия»)
4. Макроэкономика / Долан Э.Дж., Линдсей Д.Е., В. Лукашевич, Б. Лисовик: Пер. с англ. В.Лукашевича; под общ. ред. Б. Лисовика. – СПб.: Литература плюс, 1996. – 408 с.
5. Общая экономическая теория: Учебное пособие / Добрынин А.И., Журавлева Г.П. – СПб. : Питер, 2003. – 288 с. – (Сер. «Краткий курс»)
6. Микроэкономика. В 2 т.: Учеб. для вузов. Т.1. / В.М. Гальперин, С.М. Игнатъев, В.И. Млогунов; под общ ред. В.М. Гальперина. – СПб.: Экономическая школа, 1998 – 349 с. – (Ин-т «Открытое общество»)
7. Экономическая теория: Учебник / И.П. Николаева; под ред. И.П. Николаевой. – М.: Проспект, 1998 – 448 с.
8. Экономическая теория. В 2 кн.: Учебник для экон. спец. вузов: Кн. 2. / А.Ф. Шишкин – 2-е изд. – М.: Гуманитар. изд. «ВЛАДОС», 1996. -349 с.
9. Эволюция институциональной теории: учеб. пособие / Н.И. Гульбина; Федеральное агентство по образованию. Национальный фонд подготовки кадров. – М.: Новый учебник, 2004. – 104 с. – Библиогр.: с. 97. – 65-46
10. Экономика отраслей и фирм / К. Хитер; пер. с англ. А.Х. Текеевой; под ред. В.В. Герасименко. – М.: Финансы и статистика, 2004. – 480 с.
11. Гребенников П.И., Леусский А.И., Тарасевич Л.С. Микроэкономика, СПб, 2003.
12. Курс экономической теории. Под редакцией А. В. Сидоровича. - М.: Икфа, 2001.
13. Макроэкономика: Теория и Российская практика. Под ред. А. Г. Грязновой и А.Ю.Юданова – М.: ККОРУС. 2004
14. Общая экономическая политическая экономия. Под. ред. В.И. Видянина Г.П.Журавлевой. – М.: 2003
15. Самуэльсон П., Нордхаус В. Экономика, 16-е издание Перевод с англ., - М.: «Вильме», 2000
16. Макроэкономика: Теории и российская практика. Под ред. А. Г. Рязановой и Н. Н. Думной – М.: КНОРУС, 2004.
17. Самуэльсон П., Нордхаус В. экономика. 16-е издание. Перевод с англ. – М.: «Вильме», 2000.
18. Экономическая теория./ Под ред. В. Д. Камаева - М,: 2001.
19. Автономов В.С. Модель человека в экономической науке, - СПб.: Питер «Экономическая школа», 1999 – 230 с.
20. Войтов А.Г. Экономика. Общий курс. – М.: «Торговая корпорация», 2003 – 594 с.

21. Гукасян Г.М. Экономическая теория: ключевые вопросы. – М.: ИНФРА, 1999 – 199 с.
22. Ильин С.С. Основы экономики: учебно-методическое пособие. Ростов-на-Дону, «Феникс», 2004
23. Институциональная экономика. Учебное пособие. – М.: ИНФРА, 2001 – 318 с.
24. Райзберг Б.А. Курс экономики: учебник. – М.: ИНФРА, 2004 – 672 с.
25. Мэнкью Н.Г. Принципы экономики: учеб. пер. с англ. Кузин В., Писаренюк Ю. – СПб.: Питер, 2002 – 496 с.
26. Мамедов О.Ю. Современная экономика. Лекционный курс. Многоуровневое учебное пособие. Ростов-на-Дону «Феникс», 2005 – 416 с.
27. Сотская Т.В. Экономическая теория: курс лекции. Краснодар: КЮИ МВД РФ, 1997 - ч.1, ч.2, ч.3
28. Архипова А.И., Нестеренко А.Н. Экономика. М.: Проспект, 1999 – 800 с.
29. Булатов А.С. Экономика: учебник. – М.: «Юристъ», 2002 – 896 с.
30. Видяпин В.И. и др. Экономическая теория: учебник. – М.: ИНФРА, 2005, – 672 с.
31. Камаев В.Д. Экономическая теория: учебник для вузов. – М.: Владос, 2005 – 592 с.
32. Лобачева Е.Н. Экономическая теория: учебник для неэкономических вузов. МГТУ им. Баумана Н.Э. – 2-е изд. – М.: Экзамен, 2004 – 592 с.
33. Райзберг Б.А. Основы экономики: учебное пособие. – М.: ИНФРА, 2003 – 400 с.
34. Валовой Д.В. Рыночная экономика. Возникновение, эволюция и сущность. – М.: ИНФРА, 1997 – 400 с.
35. Нуреев Р.М. Экономика развития: модели становления рыночной экономики: уч. пособие – М.: ИНФРА, 2001 – 240 с.
36. Сорокин Д.Е., Александрова Е.М., Гусева М.Б., Погосов И.А., Сычев Н.В. Общие экономические основы рыночного хозяйства. – М.: Путь России, 2002 – 430 с.
37. Видяпин В.И., Князев В.Г., Попов В.А. Энциклопедия рыночного хозяйства. Государственное регулирование рыночной экономики. – М.: Путь России, 2002 – 430 с.
38. Энциклопедия рыночного хозяйства. Общеэкономические основы рыночного хозяйства. – М.: Путь России, 2002 – 430 с.
39. Швандер В.А., Горфинкель В.Я. Энциклопедия. Предпринимательский тип хозяйствования. – М.: Путь России, 2002 – 231 с.
40. Родионова В.М., Бард В.С., Лаврушин О.И. и др. Энциклопедия российского хозяйства. Финансы рыночного хозяйства. – М.: Путь России, 2003 – 480 с.
41. Бугаян И.Р. Макроэкономика: учебное пособие для вузов. – Ростов-на-Дону, Феникс, 2000 – 352 с.
42. Гальперин В.М. и др. Микроэкономика: учеб. для вузов в 2-х томах. – СПб.: Экономическая школа, 1998

43. Емцов Р.Г., Лукин М.Ю. Микроэкономика: учеб. пособие 2-е изд. – СПб.: Питер, 2002 –240 с.
44. Луссе А.В. Макроэкономика: учеб. пособие 2-е изд. –СПб.: Питер, 2002 – 240с.
45. Яковлева Е.Б. Микроэкономика: учебн. для вузов. М.: СПб.: Поиск, 1999 –358 с.
46. Нуреев Р.М. Курс микроэкономики: учебн. для вузов . –М.: НОРМА, 1999 –572 с.
47. Пиндайк Р.С., Рабинфельд Д.Л.. Микроэкономика: учебн. пособие перс с англ. –СПб.: Питер, 2002 –6008 с.
48. Хитер К. Экономика отраслей и фирм пер. с англ. –М.: Финансы и статистика, 2004 – 480 с.
49. Чечевицына Л.Н. Микроэкономика. Экономика предприятия (фирмы): учебн. пособие. – Ростов-на-Дону, Феникс, 2001 –384 с.
50. Пелих А.С. Экономика отрасли (учебное пособие). – Ростов-на-Дону, Феникс, 2004 –448 с.
- 51.Осипов Ю.М. Хозяйственный механизм государственно-монополистического капитализма. Изд-во МГУ им. М.В. Ломоносова, 1987 –399 с.